

Jaarverslag seizoen 2018-2019 (maart t/m april) SV THURLEDE

Het 4-talig bestuur is na haar verkiezing op 18 april 2018 met 1 blijvend bestuurslid en 3 nieuwe leden begonnen zich te oriënteren en in te werken, mede door veel te praten met gewone leden en leden van commissies.

Enquête

Om een beter beeld te krijgen, wie onze leden nu zijn en wat er bij hen leeft, is besloten in de zomer van 2018 een enquête af te nemen.

Om de respons te vergroten en meteen persoonlijk kennis te maken is besloten, de enquête persoonlijk af te nemen. Leden, die niet gesproken zijn, hebben de vragenlijst toegestuurd gekregen. Van 230 bezette (en niet te koop staande) tuinen hebben 143 gereageerd. De uitkomsten worden, indien nodig en wanneer mogelijk, geleidelijk omgezet naar beleid.

Snoei en kap

De enquête heeft ruim 70 verzoeken voor snoei of kap van bomen en groetere struiken opgeleverd. Bestuursleden hebben een aantal rondes over het complex gelopen met Irado en later de stadsecoloog en een boomadviseur waarbij niet alleen deze tuinen zijn bekeken, maar ook andere tuinen en het algemeen groen zijn beoordeeld.

Vervolgens is een plan gemaakt waarin alle wensen zijn geïnventariseerd en verdeeld op prioriteit voor: 1. aanpak door onszelf, 2. op kortere termijn door Irado of 3. op latere termijn kappen na verlening van de benodigde vergunning. M.b.t. punt 2 heeft Irado hard gewerkt totdat het beschikbare budget geheel was besteed. De rest wordt komende winter uitgevoerd. Helaas is door miscommunicatie niet alles uitgevoerd zoals met tuinders was afgesproken.

Staat van het complex

Een uitkomst van de enquête was, dat er zorgen zijn over de algemene staat van het complex, een mening die het bestuur deelt. Het gaat om uiteenlopende zaken als de uitstraling van de lanen, groenstroken en tuinen, maar ook de gemeenschappelijke gebouwen en andere objecten en staat van onderhoud van sloten, waterkanten, rioleringen en paden.

Het vorige bestuur had in het jaarverslag over 2017 al aangegeven, onvoldoende tijd te hebben naleving van onze regels scherper te handhaven. Ondertussen is gebleken, dat dit regelmatig geresulteerd heeft in tuinders die zich – en niet altijd ten onrechte – beroepen op ‘verworven rechten’ als het gaat om situaties, die strijdig zijn met onze regels.

Onderhoud tuinen en huisjes

Tijdens de schouw van de tuinen zijn 15 situaties aangetroffen van ernstige verwaarlozing van tuinen en/of huisjes. De meeste tuinders zijn hierop aangesproken. Dit heeft i.v.m. een aanzienlijke vordering geleid tot een (lopend) proces tegen een tuinder en verschillende door het bestuur beëindigde lidmaatschappen.

Kandidaat-leden blijken steeds vaker iets goeds te willen kopen i.p.v. extra kluswerk uit te willen voeren. Het bestuur wil daarom vrijkomende oudere huisjes zo min mogelijk doorverkopen maar vervangen. Dit ook om te voorkomen dat de hiermee samenhangende

kosten verder oplopen, het complex verder verwaarloost en het ledenaantal terugloopt. Doel is de uitstraling en sfeer te verbeteren, zodat de vereniging nieuwe leden blijft trekken en zo gezond blijft.

Onderhoud complex

Naast de start van snoei en kap is ook ander openbaar groen aangepakt; de hoofdingang is meer open gemaakt door het terugbrengen van hoge beplanting. Tegenover de tuinwinkel is het perk verwijderd, welke wordt vervangen. Na jaren zijn alle sloten gebaggerd en is begonnen met andere belangrijke werkzaamheden op het complex. Op oost is i.v.m. wateroverlast een drainage aangelegd, zijn diverse duikers en rioleringen opengemaakt en hersteld, sloten vrijgemaakt, slootkanten hersteld en voor bescherming van hoeken van paden grastegels gelegd.

Commissies en investeringen

De leden van onze commissies hebben ook in 2018 weer veel werk verzet. Er zijn weer vele natuur- en ontspanningsactiviteiten en als experiment, een visproeverij georganiseerd.

Ons mooie nieuwe blad is weer 4x maal verschenen, waarbij geleidelijk inhoudelijke kant versterkt gaat worden. De website is fors uitgebreid met zowel veel praktische informatie voor leden als informatie en foto's voor buitenstaanders.

Er veel werk verzet door de commissie onderhoud gebouwen: zo is het terras en de ingang van het verenigingsgebouw opgeknapt, de boeiborden geschilderd, 4 borden met de plattegrond van het complex gemaakt en bij elke ingang geplaatst, de banken geschuurd en geschilderd, de tuinwinkel gerepareerd en geschilderd en het hekwerk van de buitenwinkel aangepakt. Er is een nieuw groot informatiebord besteld dat de kleintjes gaat vervangen.

De cie Natuurontwikkeling heeft met de leden tijdens de werkbeurten verschillende zaken gerealiseerd: opbouw van stapelmuurtjes,

Diverse leden hebben ervoor gezorgd dat het verenigingsgebouw nu de beschikking heeft over een biljart, dartkast, leestafel en nieuwe geluidsinstallatie (met boxen geschonken door Cor Tettero). Daarnaast is een beamer met groot scherm aangeschaft en geïnstalleerd.

Tenslotte is een AED besteld.

Kosten, prijzen en contributie

Het bestuur heeft een begin gemaakt met de doorlichting van (met name vaste) kosten en onze inkomsten. Er wordt kritisch gekeken naar alle posten en waar mogelijk worden kosten de komende jaren teruggebracht door beleidskeuzes en aanvraag van nieuwe offertes. Zo zijn de blauwe containers minder lang beschikbaar, is inkoop van de kantine en tuinwinkel verscherpt, de verkoopmarges (na vele jaren) verhoogd en wordt het assortiment beter aangepast aan de wensen van de leden.

Er zijn hoge kosten op ons afgekomen. Veel kosten zijn gemaakt door 'onverhoeds' achterlaten van sloopwaardige huisjes, verwaarloosde tuinen en niet of moeilijk inbare schulden.

De voorziening op de balans voor de vervanging op termijn van het hoofdwaterleidingnetwerk moet worden verhoogd. Hiertoe is de vaste waterbijdrage verhoogd. De elk jaar door gemeente verhoogde grondhuur zal worden doorberekend aan de leden.

Externe contacten

Er is een bijeenkomst gehouden met het bestuur van volkstuinvereniging Vijfsluizen. Dit om enkele situaties voor te leggen waarmee het nieuwe bestuur zit en om te horen hoe hun relatie en contracten met Irado en de gemeente in elkaar zitten.

Er zijn een aantal gesprekken gehouden met een vertegenwoordiger van de gemeente, maar veel concreets heeft dit nog niet opgeleverd.

Aantallen

De vereniging telt per 1/5/19 244 leden, waarvan 29 leden in 2018 nieuw zijn. Er zijn 5 lege tuinen zonder huisje verkocht en hierop zijn of worden nieuwe huisjes geplaatst. Totaal zijn 6 nieuwe huisjes geplaatst. Daarnaast zijn tenminste 4 huisjes geheel gerenoveerd. Er zijn nog 3 lege tuinen zonder of met een sloopwaardig huisje maar dit aantal zal ws. nog groeien.

Het bestuur, mei 2019